

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(高度省エネルギー型)

応募書類のチェック表

■提案書類のチェック

様式	タイトル	主なチェック項目	確認	
		ホームページ上の入力について	ホームページ上の申請書の入力において、申請内容を決定しているか	■
		提案書全体について	手書きによる修正を行っていないか	■
様式1-1	提案申請書	提案者(グループ提案の場合は代表提案者)の押印がされているか	■	
		提案者は本補助金の交付を受けて事業を行う施工業者または買取再販業者であるか	■	
様式1-2(1)	グループ提案における構成者リスト	(グループ提案の場合)全ての構成者が記入されているか	■	
様式1-2(2)	グループ提案における構成者	(グループ提案の場合)全ての構成者の押印がされているか	■	
様式2	リフォーム工事の実績	リフォーム工事の過去の概算実績が記入されているか	■	
		長期優良住宅(増改築)認定制度における認定実績が記入されているか	■	
		一定の基準を満たす省エネリフォームの実績が記入されているか	■	
		当事業における交付決定実績が記入されているか	■	
様式3	事業計画	住宅の分類(戸建住宅・共同住宅等専用部分・共同住宅等共用部分)別にそれぞれの提案住宅戸数と事業費・補助申請額を記入しているか	■	
		工事概要が記入されているか	■	
		補助申請総額が下限以下ではないか(下限:10万円)	■	
		三世帯同居改修工事を実施する場合、補助申請額は、性能向上に資するリフォーム工事の補助申請額(上記の100万円・200万円)に加え、三世帯同居改修工事の補助申請額の上限50万円を上乗せした上限150万円・250万円を超えていないか また、三世帯同居改修工事の補助申請額が上限額(50万円)を超えていないか	■	
		他の補助金の有無が記入されているか	■	

記入者	法人・団体名	氏名(自署)※
	株式会社〇〇リフォーム	△△ ○○

※ 氏名は自署で記入してください。

※赤字は記入例です。

様式1-1

申請日(記入日) 平成29年 5 月 XX 日

国土交通大臣 石井啓一 殿

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書 (高度省エネルギー型)

以下の内容により、長期優良住宅化リフォーム推進事業の提案を申請します。

提案番号	2 9 - 1 5 X X X 0 0 1										
提案者種別	単独提案、グループ提案										
グループ名	□□□□□										
事業者種別★	リフォーム事業者(法人)、リフォーム事業者(個人)、買取再販業者										
法人・団体等の名称★	フリガナ	カブシキガイシャ〇〇リフォーム								印	
		株式会社〇〇リフォーム									
支店・事業所名★	フリガナ	ホンシャ									
		本社									
代表者	役職名	▽▽									
	氏名	フリガナ	〇〇 □□ 〇〇 □□								
住所★	〒	YYY	-	2345	〇〇県●●市△△区□□町 ▽丁目▽番地▽						
電話番号(一般受付用)★※1	DD-DDDD-DDDD										
法人番号(13桁)★※2	1234567890XXX										
許認可★	建設業許可の有無									<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	宅建業許可の有無									<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
住宅瑕疵担保責任保険法人への登録(リフォーム瑕疵保険)の有無★※3											
登録住宅リフォーム事業者団体の構成員としての公表の有無★	一般社団法人マンション計画修繕施工協会(MKS)									<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	一般社団法人日本住宅リフォーム産業協会(JERCO)									<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	日本木造住宅耐震補強事業者協同組合(木耐協)									<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	一般社団法人リノベーション住宅推進協議会(リノベ協)									<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	一般社団法人ベターライフリフォーム協会(BLR)									<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	一般社団法人日本塗装工業会(JPMA)									<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	一般社団法人リフォームパートナー協議会(REGACO)									<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	一般社団法人全建総連リフォーム協会(全リ協)									<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
										<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
										<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
担当者連絡先※4	支店・事業所名	フリガナ	●●シテン ●●支店								
	住所	〒	YYY	-	2345	〇〇県●●市△△区□□町 ▽丁目▽番地▽					
	部署	営業部				役職	主任				
	氏名	フリガナ	〇〇 □□ 〇〇 □□								
	電話番号	固定	XXXX-YY-5555				(内線)	XXXX			
		携帯	XXX-YYYY-4444				FAX	XXXX			
	メールアドレス	xxx.xxxxx@yyyyyy.jp									

★:原則、採択後に評価室事務局のホームページ上に公開される項目です。

※1 公表する電話番号のため、消費者の方からの問い合わせに対応できるものとして下さい。

※2 法人の場合は、法人番号指定通知書、又は国税庁法人番号公表サイトにおいて公表されている13桁の番号を記入して下さい。(個人事業主の場合は不要です。)

※3 住宅瑕疵担保責任保険法人とは、「株式会社住宅あんしん保証」、「住宅保証機構株式会社」、「株式会社日本住宅保証検査機構」、「株式会社ハウスジーン」、「ハウスプラス住宅保証株式会社」の5法人を指します。

※4 事務局から個別の事業内容に関する問い合わせを行いますので、これに速やかに対応可能な連絡先として下さい。

事業者の公表情報一覧(グループ提案の場合は代表提案者を含む全構成者を記載)

1 枚 / 1 枚

事業者番号 (非公表)	事業者 種別	法人・団体等 の名称	支店・ 事業所名	所在地		連絡先	法人番号 (13桁)※2	許認可		住宅瑕疵担保 責任保険法人 への登録(リ フォーム瑕疵保 険)の有無※3	登録団体名
				郵便番号	住所	電話番号 (一般受付用)※1		建設業許 可の有無	宅建業許 可の有無		
15XXXX01	リフォーム 事業者(法 人)	株式会社○ ○リフォーム	本社	YYY-2345	○○県●●市 △△区□□町 ▽丁目▽番地 ▽	DD-DDDD-DDDD	1234567890XXX	○	○	○	(一社)マンション計画修繕施工協会
15XXXX02	リフォーム 事業者(法 人)	株式会社○ ○工務店	□□事業所	YYY-6789	●●県△△市 □□区▽▽町 ○丁目○番地 ○	PPP-PPP-PPPP	9876543210XXX	○	○	○	(一社)日本住宅リフォーム産業協会

※1 公表する電話番号のため、消費者の方からの問い合わせに対応できるものとして下さい。
 ※2 法人の場合は、法人番号指定通知書、又は国税庁法人番号公表サイトにおいて公表されている13桁の番号を記入して下さい。(個人事業主の場合は不要です。)
 ※3 住宅瑕疵担保責任保険法人とは、「株式会社住宅あんしん保証」、「住宅保証機構株式会社」、「株式会社日本住宅保証検査機構」、「株式会社ハウスジーメン」、「ハウスプラス住宅保証株式会社」の5法人を指します。

グループ提案における構成者(代表提案者を除く)の事業者情報一覧

提案番号	2 9 - 1 5 X X X 0 0 2											
提案者種別	単独提案、グループ提案											
グループ名	□□□□□											
事業者種別★	リフォーム事業者(法人)、リフォーム事業者(個人)、買取再販業者、その他											
法人・団体等の名称★	フリガナ	カブシキガイシャ〇〇コウムテン								印		
		株式会社〇〇工務店										
支店・事業所名★	フリガナ	□□ジギョウシヨ										
		□□事業所										
代表者	役職名	▽▽										
	フリガナ	△△ □□										
氏名	△△ □□											
住所★	〒	YYY	-	6789	●●県△△市□□区▽▽町 ○丁目○番地○							
電話番号(一般受付用)★※1	PPP-PPP-PPPP											
法人番号(13桁)★※2	9876543210XXX											
許認可★	建設業許可の有無								■	有	□	無
	宅建業許可の有無								■	有	□	無
住宅瑕疵担保責任保険法人への登録(リフォーム瑕疵保険)の有無★※3								■	有	□	無	
登録住宅リフォーム事業者団体の構成員としての公表の有無★	一般社団法人マンション計画修繕施工協会(MKS)								□	有	■	無
	一般社団法人日本住宅リフォーム産業協会(JERCO)								■	有	□	無
	日本木造住宅耐震補強事業者協同組合(木耐協)								□	有	■	無
	一般社団法人リノベーション住宅推進協議会(リノベ協)								□	有	■	無
	一般社団法人ベターライフリフォーム協会(BLR)								□	有	■	無
	一般社団法人日本塗装工業会(JPMA)								□	有	■	無
	一般社団法人リフォームパートナー協議会(RECACO)								□	有	■	無
	一般社団法人全建総連リフォーム協会(全リ協)								□	有	■	無
									□	有	□	無
									□	有	□	無
担当者連絡先※4	支店・事業所名	フリガナ	□□ジギョウシヨ									
			□□事業所									
	住所	〒	YYY	-	2345	〇〇県●●市△△区□□町 ▽丁目▽番地▽						
	部署	営業部				役職	主任					
	フリガナ	△△ □□										
	氏名	△△ □□										
	電話番号	固定	ZZZ-ZZZ-ZZZZ				(内線)	YYYY				
	携帯	XXX-ZZZZ-YYYY				FAX	XXXX					
メールアドレス	zzz.zzz@xxxx.jp											

★:原則、採択後に評価室事務局のホームページ上に公開される項目です。

※1 公表する電話番号のため、消費者の方からの問い合わせに対応できるものとして下さい。

※2 法人の場合は、法人番号指定通知書、又は国税庁法人番号公表サイトにおいて公表されている13桁の番号を記入して下さい。(個人事業主の場合は不要です。)

※3 住宅瑕疵担保責任保険法人とは、「株式会社住宅あんしん保証」、「住宅保証機構株式会社」、「株式会社日本住宅保証検査機構」、「株式会社ハウスジーン」、「ハウスプラス住宅保証株式会社」の5法人を指します。

※4 事務局から個別の事業内容に関する問い合わせを行いますので、これに速やかに対応可能な連絡先として下さい。

リフォーム工事の実績

①リフォーム工事等全般の概算実績について

	平成26年(度)		平成27年(度)		平成28年(度)		3年間合計	
	数値	単位	数値	単位	数値	単位	数値	単位
戸建住宅・共同住宅等専用部分のリフォーム工事戸数	130	戸	120	戸	170	戸	420	戸
共同住宅等共用部分のリフォーム工事棟数	3	棟	5	棟	8	棟	16	棟
リフォーム工事の総工事費	225,000	千円	270,000	千円	343,000	千円	838,000	千円
リフォーム工事以外を含む総工事費	450,000	千円	540,000	千円	350,000	千円	1,340,000	千円

※ 提案者の直近3年(年、年度、会計年度いずれも可)の総工事費、及びリフォーム工事の概算実績を記入してください。

※ 消費税等は除いた額を記載してください。

※ 平成28年(度)の実績が分からない場合は、平成25年(度)から平成27年(度)の実績を記入してください。

②長期優良住宅(増改築)認定制度における認定実績について

	戸数	
	数値	単位
一戸建ての住宅	5	戸
共同住宅等	0	戸

※ 認定実績は、「長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査 適合証(増築・改築)」の交付を受けた件数及び戸数を記入してください。

③一定の基準を満たす省エネリフォームについて

	平成28年(度)までの実績	
	数値	単位
戸建・共同住宅専用部の工事戸数	10	戸
共同住宅等共用部分の工事棟数	1	棟
総工事費	35,000	千円

※ 一定の基準とは、建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)において★★★★★の認証を受けている、又は、一次エネルギー消費量について $E_T \leq 0.8E_{ST}$ を満たしていることを指す。

④当事業における交付決定実績について

		平成26年(度)		平成27年(度)		平成28年(度)		3年間合計	
		数値	単位	数値	単位	数値	単位	数値	単位
評価基準型(1)	戸建住宅	20	戸	15	戸	30	戸	65	戸
	共同住宅等専用部分	3	戸	5	戸	8	戸	16	戸
	共同住宅等共用部分	20	戸	15	戸	10	戸	45	戸
	交付決定総額	40,000	千円	31,500	千円	47,000	千円	118,500	千円
評価基準型(2)	戸建住宅	10	戸	5	戸	7	戸	22	戸
	共同住宅等専用部分	2	戸	2	戸	4	戸	8	戸
	共同住宅等共用部分	3	戸	1	戸	2	戸	6	戸
	交付決定総額	27,000	千円	15,500	千円	24,000	千円	66,500	千円

事業計画

■対象戸数・棟数、補助金申請額、工事概要

対象戸数・棟数		補助申請額										工事概要								
住戸No.	対象戸数	対象棟数	性能向上に資するリフォーム工事				三世帯同居改修工事				補助申請額 合計 (千円)	買取り 再販の 有無	一 棟リ フォー ムの 有無	主に想定しているリフォーム工事 実施の有無(性能項目別)						
	(戸)	(棟)	事業費 (千円)	事業費の1/3 (千円)	補助上限額 (千円/戸)	補助申請額 (千円)	事業費 (千円)	事業費の1/3 (千円)	補助上限額 (千円/戸)	補助申請額 (千円)				劣化 対策	耐震	省エ ネ	維持 管理	高齢 者	可変 性	その他
	A	-	B	C=B×1/3	D=250万円/戸	E:「C」と「A×D」のいずれか低い値	F	G=F×1/3	H=50万円/戸	I:「G」と「A×H」のいずれか低い値				J=E+I						
戸建	5	/	40,000	13,333	2,500	12,500	10,000	3,333	500	2,500	15,000	■	/	■	■	■	□	/	/	/
共専	20	/	9,000	3,000	2,500	3,000	16,000	5,333	500	5,333	8,333	□	/	□	□	■	□	/	□	□
共用	30	3	7,000	2,333	2,500	2,333	0	0			2,333	□	■	□	■	■	■	□	□	□
合計	55	3	56,000	18,666	-	17,833	26,000	8,666	-	7,833	25,666	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■補助申請額の計算

補助下限額以上となっているかの確認 (以上となっている場合はチェック)	J ≥ 100千円	■
--	-----------	---

■他の補助金の有無

本事業以外に国の補助金(国費が充当されている地方公共団体の補助金を含む)を申請又は受領する予定の有無をチェックし、有る場合は事業名及び本事業との区分けを明記してください。

他の補助金有り	■	市町村の耐震の補助金を使いますので、該当箇所は含まず申請します。
他の補助金無し	□	